



ОФИЦИАЛЬНЫЙ ВЕСТНИК КАСЛИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

интернетверсия: <http://www.kasli-sobr-dep.eps74.ru/>

№ 33 от 31 октября 2018

СОДЕРЖАНИЕ

Постановление администрации Каслинского муниципального района № 888 от 29.10.2018 г.Касли «О назначении и проведении публичных слушаний по рассмотрению и согласованию проекта межевания территории»	1
Постановление администрации Каслинского муниципального района № 889 от 29.10.2018 г.Касли «О назначении и проведении публичных слушаний по рассмотрению и согласованию проекта межевания территории»	2
Постановление администрации Каслинского муниципального района № 890 от 29.10.2018 г.Касли «О внесении изменений и дополнений в Постановление администрации Каслинского Муниципального района от 03.05.2017 №266 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешения на строительство, реконструкцию объекта капитального строительства»	3
Постановление администрации Каслинского муниципального района № 891 от 29.10.2018 г.Касли «О внесении изменений и дополнений в постановление администрации Каслинского муниципального района от 03.05.2017 №267 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию» на территории Каслинского муниципального района»	3
ИЗВЕЩЕНИЕ	4

Постановление администрации Каслинского муниципального района № 888 от 29.10.2018 г.Касли «О назначении и проведении публичных слушаний по рассмотрению и согласованию проекта межевания территории»

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Уставом Каслинского муниципального района, Положением об организации и порядке проведения публичных слушаний по проекту планировки и проекту межевания территории, утвержденным решением Собрания депутатов Каслинского муниципального района от 20.04.2017 №147, Порядком подготовки документации по планировке территории разрабатываемой на основании решений органа местного самоуправления, утвержденным постановлением администрации Каслинского муниципального района от 15.03.2017 №142, с целью увеличения инвестиционной привлекательности территории деревни Жуково Багаряжского сельского поселения Каслинского муниципального района Челябинской области

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить публичные слушания по проекту межевания территории в границах кадастрового квартала 74:09:0000000, в отношении следующих земельных участков:

1) земельный участок №1, площадью 2500 кв.м., категория земли — земли населенных пунктов, разрешенное использование — для ведения личного подсобного хозяйства;

2) земельный участок №2, площадью 2500 кв.м., категория земли — земли населенных пунктов, разрешенное использование — для ведения личного подсобного хозяйства;

3) земельный участок №3, площадью 2500 кв.м., категория земли — земли населенных пунктов, разрешенное использование — для ведения личного подсобного хозяйства;

4) земельный участок №4, площадью 650 кв.м., категория земли — земли населенных пунктов, разрешенное использование — для ведения личного подсобного хозяйства, в Челябинской области, Каслинском районе, д.Жуково, в 55 м южнее земельного участка с кадастровым номером 74:09:0000000:432 на на 15.00 часов в здании администрации Каслинского муниципального района 30 ноября 2018 года на (Челябинская область, Каслинский район, г.Касли, ул.Ленина, д.55).

2. Определить организатором публичных слушаний – отдел информационно-обеспечения инвестиционной деятельности управления экономики и инвестиций администрации Каслинского муниципального района (Безроднова Н.А.).

3. Утвердить прилагаемые:

1) Состав комиссии по проведению публичных слушаний по проекту планировки и проекту межевания территории (Приложение №1);

2) Порядок учета предложений и замечаний по проекту планировки и проекту межевания территории (Приложение №2).

4. Управлению делами администрации Каслинского муниципального района (Шевкунова А.В.) настоящее постановление, не позднее трех дней со дня его подписания:

1) разместить на официальном сайте администрации Каслинского муниципального района www.kasli.org;

2) опубликовать в периодическом сборнике «Официальный вестник Каслинского муниципального района».

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Каслинского муниципального района Шамардина Н.В.

Глава

Каслинского муниципального района

И.В. Колышев

Приложение №1
к постановлению администрации
Каслинского муниципального района
от 29.10.2018 г. № 888

Состав комиссии по проведению публичных слушаний по проекту межевания территории в границах кадастрового квартала 74:09:0000000, в отношении следующих земельных участков:

1) земельный участок №1, площадью 2500 кв.м., категория земли — земли населенных пунктов, разрешенное использование — для ведения личного подсобного хозяйства;

2) земельный участок №2, площадью 2500 кв.м., категория земли — земли населенных пунктов, разрешенное использование — для ведения личного подсобного хозяйства;

3) земельный участок №3, площадью 2500 кв.м., категория земли — земли населенных пунктов, разрешенное использование — для ведения личного подсобного хозяйства;

4) земельный участок №4, площадью 650 кв.м., категория земли — земли населенных пунктов, разрешенное использование — для ведения личного подсобного хозяйства, в Челябинской области, Каслинском районе, д.Жуково, в 55 м южнее земельного участка с кадастровым номером 74:09:0000000:432, в части касающийся территории Багаряжского сельского поселения Каслинского района:

Шамардин Н.В. - заместитель главы Каслинского муниципального района – председатель комиссии

Никитина Е.Г. - заместитель начальника управления экономики и инвестиций администрации Каслинского муниципального района - заместитель председателя комиссии

Демидова Т.А. - заместитель начальника отдела информационного обеспечения инвестиционной деятельности управления экономики и инвестиций администрации Каслинского муниципального района — секретарь комиссии

Члены комиссии:

Никифоров Н.В. - председатель комитета по управлению имуществом и земельным отношениям администрации Каслинского муниципального района

Беляева Е.Н. - начальник юридического отдела администрации Каслинского муниципального района

Безроднова Н.А. - начальник отдела информационного обеспечения инвестиционной деятельности управления экономики и инвестиций администрации Каслинского муниципального района

Заместитель главы Каслинского муниципального района	Н.В. Шамардин
Приложение №2 к постановлению администрации Каслинского муниципального района от 29.10.2018 г. № 888	

Порядок учета предложений и замечаний по проекту межевания территории в границах кадастрового квартала 74:09:0000000, в отношении следующих земельных участков:

- 1) земельный участок №1, площадью 2500 кв.м., категория земли — земли населенных пунктов, разрешенное использование — для ведения личного подсобного хозяйства;
- 2) земельный участок №2, площадью 2500 кв.м., категория земли — земли населенных пунктов, разрешенное использование — для ведения личного подсобного хозяйства;
- 3) земельный участок №3, площадью 2500 кв.м., категория земли — земли населенных пунктов, разрешенное использование — для ведения личного подсобного хозяйства;
- 4) земельный участок №4, площадью 650 кв.м., категория земли — земли населенных пунктов, разрешенное использование — для ведения личного подсобного хозяйства, в Челябинской области, Каслинском районе, д.Жуково, в 55 м южнее земельного участка с кадастровым номером 74:09:0000000:432, в части касающийся территории Багарякского сельского поселения Каслинского района:

1. Граждане, проживающие на территории деревни Жуково Багарякского сельского поселения участвуют в обсуждении проекта межевания территории в границах кадастрового квартала 74:09:0000000, в отношении следующих земельных участков:

- 1) земельный участок №1, площадью 2500 кв.м., категория земли — земли населенных пунктов, разрешенное использование — для ведения личного подсобного хозяйства;
- 2) земельный участок №2, площадью 2500 кв.м., категория земли — земли населенных пунктов, разрешенное использование — для ведения личного подсобного хозяйства;
- 3) земельный участок №3, площадью 2500 кв.м., категория земли — земли населенных пунктов, разрешенное использование — для ведения личного подсобного хозяйства;
- 4) земельный участок №4, площадью 650 кв.м., категория земли — земли населенных пунктов, разрешенное использование — для ведения личного подсобного хозяйства, в Челябинской области, Каслинском районе, д.Жуково, в 55 м южнее земельного участка с кадастровым номером 74:09:0000000:432, в части касающийся территории Багарякского сельского поселения Каслинского района, путем внесения письменных предложений и замечания, для включения их в протокол публичных слушаний.
2. Письменные предложения и замечания граждан направляются в администрацию Каслинского муниципального района (Челябинская область, Каслинский район, г.Касли, ул.Ленина, д.55, каб.8) и должны содержать фамилию, имя, отчество, адрес места жительства. Предложения и замечания оформлять в виде текста.
3. Поступившие предложения и замечания систематизируются и представляются участникам публичных слушаний в составе материалов публичных слушаний.
4. Прием письменных предложений и замечаний по вопросам публичных слушаний заканчивается за три дня до заседания по вопросу публичных слушаний.
5. Население деревни Жуково Багарякского сельского поселения извещается через средства массовой информации о проведении заседания публичных слушаний по обсуждению проекта межевания территории.
6. Комиссия обязана по запросам граждан предоставить информацию о ходе подготовки публичных слушаний в течение 10 (десяти) рабочих дней со дня поступления обращения.
7. По итогам проведения публичных слушаний секретарем комиссии готовится протокол и заключение публичных слушаний, которые подписываются председателем и секретарем комиссии по проведению публичных слушаний по проекту планировки и проекту межевания территории. В отсутствие председателя комиссии протокол и заключение подписывает заместитель председателя комиссии.

Заместитель главы Каслинского муниципального района	Н.В. Шамардин
---	---------------

Постановление администрации Каслинского муниципального района № 889 от 29.10.2018 г.Касли («О назначении и проведении публичных слушаний по рассмотрению и согласованию проекта межевания территории»)

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Уставом Каслинского муниципального района, Положением об организации и порядке проведения публичных слушаний по проекту планировки и проекту межевания территории, утвержденным решением Собрания депутатов Каслинского муниципального района от 20.04.2017 №147, Порядком подготовки документации по планировке территории разрабатываемой на основании решений органа местного самоуправления, утвержденным постановлением администрации Каслинского муниципального райо-

на от 15.03.2017 №142, с целью увеличения инвестиционной привлекательности территории села Багаряк Багарякского сельского поселения Каслинского муниципального района Челябинской области

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить публичные слушания по проекту межевания территории в границах кадастрового квартала 74:09:0101007, площадью 2500 кв.м., категория земли — земли населенных пунктов, разрешенное использование — для индивидуального жилищного строительства, расположенной в Челябинской области, Каслинском районе, с.Багаряк, 50 м на северо-восток от земельного участка по ул.Дзержинского, д.21, кв.3, с кадастровым номером 74:09:0101007:113 на 16.00 часов в здании администрации Каслинского муниципального района 30 ноября 2018 года на (Челябинская область, Каслинский район, г.Касли, ул.Ленина, д.55).
2. Определить организатором публичных слушаний – отдел информационно-обеспечения инвестиционной деятельности управления экономики и инвестиций администрации Каслинского муниципального района (Безроднова Н.А.).
3. Утвердить прилагаемые:
 - 1) Состав комиссии по проведению публичных слушаний по проекту планировки и проекту межевания территории (Приложение №1);
 - 2) Порядок учета предложений и замечаний по проекту планировки и проекту межевания территории (Приложение №2).
4. Управлению делами администрации Каслинского муниципального района (Шевкунова А.В.) настоящее постановление, не позднее трех дней со дня его подписания:
 - 1) разместить на официальном сайте администрации Каслинского муниципального района www.kasli.org;
 - 2) опубликовать в периодическом сборнике «Официальный вестник Каслинского муниципального района».
 5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.
 6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Каслинского муниципального района Шамардина Н.В.

Глава Каслинского муниципального района	И.В. Колышев
Приложение №1 к постановлению администрации Каслинского муниципального района от 29.10. 2018 г. № 889	

Состав комиссии по проведению публичных слушаний по проекту межевания территории в границах кадастрового квартала 74:09:0101007, площадью 2500 кв.м, категория земли — земли населенных пунктов, разрешенное использование — для индивидуального жилищного строительства, расположенной в Челябинской области, Каслинском районе, с.Багаряк, 50 м на северо-восток от земельного участка по ул.Дзержинского, д.21, кв.3, с кадастровым номером 74:09:0101007:113, в части касающийся территории Багарякского сельского поселения Каслинского района:

Шамардин Н.В. - заместитель главы Каслинского муниципального района – председатель комиссии

Никитина Е.Г. - заместитель начальника управления экономики и инвестиций администрации Каслинского муниципального района - заместитель председателя комиссии

Демидова Т.А. - заместитель начальника отдела информационного обеспечения инвестиционной деятельности управления экономики и инвестиций администрации Каслинского муниципального района — секретарь комиссии

Члены комиссии:

Никифоров Н.В. - председатель комитета по управлению имуществом и земельным отношениям администрации Каслинского муниципального района

Беляева Е.Н. - начальник юридического отдела администрации Каслинского муниципального района

Безроднова Н.А. - начальник отдела информационного обеспечения инвестиционной деятельности управления экономики и инвестиций администрации Каслинского муниципального района

Заместитель главы Каслинского муниципального района	Н.В. Шамардин
---	---------------

Приложение №2 к постановлению администрации Каслинского муниципального района от 29.10. 2018 г. № 889

Порядок учета предложений и замечаний по проекту межевания территории в границах кадастрового квартала 74:09:0101007, площадью 2500 кв.м, категория земли — земли населенных пунктов, разрешенное использование — для индивидуального жилищного строительства, расположенной в Челябинской области, Каслинском районе, с.Багаряк, 50 м на северо-восток от земельного участка по ул.Дзержинского, д.21, кв.3, с кадастровым номером 74:09:0101007:113, в части касающийся территории Багарякского сельского поселения Каслинского района:

1. Граждане, проживающие на территории села Багаряк Багарякского сельского поселения участвуют в обсуждении проекта межевания территории в границах када-

стрового квартала 74:09:0101007, площадью 2500 кв.м., категория земли — земли населенных пунктов, разрешенное использование — для индивидуального жилищного строительства, расположенной в Челябинской области, Каслинском районе, с.Багаряк, 50 м на северо-восток от земельного участка по ул.Дзержинского, д.21, кв.3, с кадастровым номером 74:09:0101007:113, в части касающийся территории Багарякского сельского поселения Каслинского района, путем внесения письменных предложений и замечания, для включения их в протокол публичных слушаний.

2. Письменные предложения и замечания граждан направляются в администрацию Каслинского муниципального района (Челябинская область, Каслинский район, г.Касли, ул.Ленина, д.55, каб.8) и должны содержать фамилию, имя, отчество, адрес места жительства. Предложения и замечания оформлять в виде текста.
3. Поступившие предложения и замечания систематизируются и представляются участникам публичных слушаний в составе материалов публичных слушаний.
4. Прием письменных предложений и замечаний по вопросам публичных слушаний заканчивается за три дня до заседания по вопросу публичных слушаний.
5. Население села Багаряк Багарякского сельского поселения извещается через средства массовой информации о проведении заседания публичных слушаний по обсуждению проекта межевания территории.
6. Комиссия обязана по запросам граждан предоставить информацию о ходе подготовки публичных слушаний в течение 10 (десяти) рабочих дней со дня поступления обращения.
7. По итогам проведения публичных слушаний секретарем комиссии готовится протокол и заключение публичных слушаний, которые подписываются председателем и секретарем комиссии по проведению публичных слушаний по проекту планировки и проекту межевания территории. В отсутствие председателя комиссии протокол и заключение подписывает заместитель председателя комиссии.

Заместитель главы Каслинского муниципального района	Н.В. Шамардин
---	---------------

Постановление администрации Каслинского муниципального района № 890 от 29.10.2018 г.Касли («О внесении изменений и дополнений в Постановление администрации Каслинского Муниципального района от 03.05.2017 №266 “Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешения на строительство, реконструкцию объекта капитального строительства»)

В соответствии с Федеральным законом от 03.08.2018 340-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный Кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в административный регламент по предоставлению муниципальной услуги "Выдача разрешения на строительство, реконструкцию объекта капитального строительства", утвержденного постановлением администрации Каслинского муниципального района от 03.05.2017 №266, следующие изменения и дополнения:
 - 1) в пункте 8 раздела II слова "Отделом архитектуры и градостроительной деятельности (далее – ОАиГД)" заменить словами "Отделом информационного обеспечения инвестиционной деятельности управления экономики и инвестиций (далее – ОИОИД)";
 - 2) подпункт 10 пункта 12 раздела II изложить в следующей редакции: «10) Постановление администрации Каслинского муниципального района от 05.02.2018. № 66 «Об утверждении Положения об управлении экономики и инвестиций администрации Каслинского муниципального района».
 - 3) дополнить пункт 12 раздела II подпунктом 11 следующего содержания: "11) Федеральный закон от 03.08.2018 340-ФЗ О внесении изменений в Градостроительный Кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации";
 - 4) пункты 14, 18, 25 раздела II исключить;
 - 5) в пунктах 15, 16, 22, 26, 27 раздела II слова "или объекта индивидуального жилищного строительства" исключить;
 - 6) пункт 24 раздела II дополнить пунктом 24.1 следующего содержания: "24.1 Основания для приостановления в предоставлении муниципальной услуги в части выдачи разрешения на строительство, реконструкцию объекта капитального строительства отсутствуют.";
 - 7) пункт 26 раздела II дополнить пунктом 26.1 следующего содержания: "26.1 Основания для приостановления в предоставлении муниципальной услуги в части внесения изменений в разрешение на строительство, реконструкцию объекта капитального строительства отсутствуют.";
 - 8) пункт 27 раздела II дополнить пунктом 27.1 следующего содержания: "27.1 Основания для приостановления в предоставлении муниципальной услуги в части продления срока действия разрешения на строительство, реконструкцию объекта капитального строительства отсутствуют.";
 - 9) в подпункте 5 пункта 32 раздела II слова "заявления о выдаче разрешения на строительство, реконструкцию объекта индивидуального жилищного строительства, указанного в приложении 3 к настоящему Регламенту" исключить;
 - 10) в подпункте 6 пункта 32 раздела II слова "заявления о выдаче разрешения на строительство, реконструкцию объекта индивидуального жилищного строительства, указанного в приложении 3 к настоящему Регламенту" исключить;
 - 11) в пункте 37 раздела III слова "или пунктом 14" исключить;
 - 12) в подпункте 2 пункта 37 раздела III слова "перечню документов, указанных в пункте 14 настоящего Регламента при запросе муниципальной услуги в части выдачи разрешения на строительство объекта индивидуального жилищного строительства" и слова "или в подпунктах 2, 3 пункта 14" исключить;
 - 13) в подпункте 2 пункта 38 раздела III слова "или пунктом 14", "При наличии оснований, предусмотренных пунктом 25 настоящего Регламента, должностное лицо Структурного подразделения, готовит проект уведомления об отказе в выдаче разрешения на строительство, реконструкцию объекта индивидуального жилищного строительства", "или объекта индивидуального жилищного строительства", "или пунктом 25" исключить.

14) пункт 48 раздела V дополнить подпунктами 8,9,10 следующего содержания: "8) нарушение срока или порядка выдачи документов по результатам предоставления муниципальной услуги;

9) приостановление предоставления муниципальной услуги, если основания приостановления не предусмотрены нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами Челябинской области, нормативными правовыми актами Администрации, настоящим Регламентом;

10) требование у заявителя при предоставлении муниципальной услуги документов или информации, отсутствие которых и (или) недостоверность которых не указывала при первоначальном отказе в приеме документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, за исключением случаев:

- а) изменение требований нормативно правовых актов, касающихся предоставления муниципальной услуги, после первоначальной подачи заявления о предоставлении муниципальной услуги;
- б) наличие ошибки в заявлении о предоставлении муниципальной услуги и документов, поданных заявителем после первоначального отказа в приеме документов, необходимых для получения муниципальной услуги, либо в предоставлении муниципальной услуги и не включенных в предоставленный ранее комплект документов;
- в) истечение срока действия документов или изменение информации после первоначального отказа в приеме документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, либо в предоставлении муниципальной услуги;
- г) выявление документального факта признаков ошибочного или противоправного действия (бездействия) Администрации или должностного лица Администрации, работника МФЦ, при первоначальном отказе в приеме документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, либо в предоставлении муниципальной услуги, о чем в письменном виде за подписью должностного лица Администрации при первоначальном отказе при приеме документов, уведомляет заявителя, а также приносятся извинения за доставленные неудобства."

15) в приложении №1 слова "Отдел архитектуры и градостроительной деятельности администрации Каслинского муниципального района (ОАиГД)" заменить словами "Отдел информационного обеспечения инвестиционной деятельности управления экономики и инвестиций (ОИОИД)";

13) Приложение №3 считать утратившим силу.

3. Организацию исполнения настоящего постановления возложить на отдел информационного обеспечения инвестиционной деятельности управления экономики и инвестиций администрации Каслинского муниципального района (Безроднова Н.А.).

4. Управделами администрации Каслинского муниципального района (Шевкунова А. В.) настоящее постановление:

- 1) включить в регистр муниципальных правовых актов Каслинского муниципального района и опубликовать в периодическом сборнике «Официальный вестник Каслинского муниципального района»;
- 2) разместить на официальном сайте администрации Каслинского муниципального района.
5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Каслинского муниципального района Шамардина Н.В.

Глава Каслинского муниципального района	И.В. Колышев
---	--------------

Постановление администрации Каслинского муниципального района № 891 от 29.10.2018 г.Касли («О внесении изменений и дополнений в постановление администрации Каслинского муниципального района от 03.05.2017 №267 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию» на территории Каслинского муниципального района»)

В соответствии с Федеральным законом от 03.08.2018 340-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный Кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в административный регламент по предоставлению муниципальной услуги «Выдача разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию» на территории Каслинского муниципального района", утвержденного постановлением администрации Каслинского муниципального района от 03.05.2017 №267, следующие изменения и дополнения:

- 1) в пункте 8 слова раздела II "Отделом архитектуры и градостроительной деятельности (далее – ОАиГД)" заменить словами "Отделом информационного обеспечения инвестиционной деятельности управления экономики и инвестиций (далее – ОИОИД)";
- 2) подпункт 9 пункта 12 раздела II изложить в следующей редакции: «9) Постановление администрации Каслинского муниципального района от 05.02.2018. № 66 «Об утверждении Положения об управлении экономики и инвестиций администрации Каслинского муниципального района».
- 3) пункт 12 раздела II дополнить подпунктом 10 следующего содержания: "10) Федеральный закон от 03.08.2018 340-ФЗ "О внесении изменений в Градостроительный Кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации";
- 4) подпункт 6 пункта 13 раздела II исключить;
- 5) в пункте 14.1 раздела II, подпункте 2 пункта 31 раздела III слова "6" исключить;
- 6) пункт 19 раздела II изложить в новой редакции: "19. Основаниями для отказа в предоставлении муниципальной услуги являются:

- 1) отсутствие документов, указанных в пункте 13 настоящего Регламента, обязанность по представлению которых возложена на заявителя, а также документов, указанных в пункте 14.1 настоящего Регламента;
- 2) несоответствие объекта капитального строительства требованиям к строительству, реконструкции объекта капитального строительства, установленным на дату выдачи представленного для получения разрешения на строительство градостроительного плана земельного участка, или в случае строительства, реконструкции, капи-

тального ремонта линейного объекта требованиям проекта планировки территории и проекта межевания территории (за исключением случаев, при которых для строительства, реконструкции линейного объекта не требуется подготовка документации по планировке территории), требованиям, установленным проектом планировки территории, в случае выдачи разрешения на ввод в эксплуатацию линейного объекта, для размещения которого не требуется образование земельного участка;

3) несоответствие объекта капитального строительства требованиям, установленным в разрешении на строительство;

4) несоответствие параметров построенного, реконструированного объекта капитального строительства проектной документации.

5) несоответствие объекта капитального строительства разрешенному использованию земельного участка и (или) ограничениям, установленным в соответствии с земельным и иным законодательством Российской Федерации на дату выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, за исключением случаев, если указанные ограничения предусмотрены решением об установлении или изменении зоны с особыми условиями использования территории, принятым в случаях, предусмотренных пунктом 9 части 7 статьи 51 Градостроительного Кодекса РФ, и строящийся, реконструируемый объект капитального строительства, в связи с размещением которого установлена или изменена зона с особыми условиями использования территории, не введен в эксплуатацию.

Неполучение или несвоевременное получение документов, указанных в подпунктах 2, 3, 4, 10 пункта 13 настоящего Регламента, не может являться основанием для отказа в выдаче разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию."

7) пункт 20 раздела II изложить в новой редакции:

"20. Основанием для отказа в предоставлении муниципальной услуги, кроме указанных в пункте 19 настоящего Регламента, оснований, является невыполнение застройщиком требований, предусмотренных частью 18 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

В таком случае разрешение на ввод объекта в эксплуатацию выдается только после передачи безвозмездно в Администрацию сведений о площади, о высоте и количестве этажей планируемого объекта капитального строительства, о сетях инженерно-технического обеспечения, одного экземпляра копии результатов инженерных изысканий и по одному экземпляру копий разделов проектной документации, предусмотренных пунктами 2, 8 - 10 и 11.1 части 12 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации, а в случае строительства или реконструкции объекта капитального строительства в границах территории исторического поселения также предусмотренного пунктом 3 части 12 статьи 48 Градостроительного Кодекса Российской Федерации раздела проектной документации объекта капитального строительства (за исключением случая, если строительство или реконструкция объекта капитального строительства осуществлялись в соответствии с типовым архитектурным решением объекта капитального строительства).

8) пункт 20 раздела II дополнить пунктом 20.1 следующего содержания:

"20.1 Основания для приостановления осуществления муниципальной услуги в части выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию отсутствуют."

9) пункт 42 раздела V дополнить подпунктами 8, 9, 10 следующего содержания:

"8) нарушение срока или порядка выдачи документов по результатам предоставления муниципальной услуги;

9) приостановление предоставления муниципальной услуги, если основания приостановления не предусмотрены нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами Челябинской области, нормативными правовыми актами Администрации, настоящим Регламентом;

10) требование у заявителя при предоставлении муниципальной услуги документов или информации, отсутствие которых и (или) недостоверность которых не указывала при первоначальном отказе в приеме документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, за исключением случаев:

а) изменение требований нормативно правовых актов, касающихся предоставления муниципальной услуги, после первоначальной подачи заявления о предоставлении муниципальной услуги;

б) наличие ошибки в заявлении о предоставлении муниципальной услуги и документах, поданных заявителем после первоначального отказа в приеме документов,

необходимых для получения муниципальной услуги, либо в предоставлении муниципальной услуги и невключенных в предоставленный ранее комплект документов;

в) истечение срока действия документов или изменение информации после первоначального отказа в приеме документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, либо в предоставлении муниципальной услуги;

г) выявление документального факта признаков ошибочного или противоправного действия (бездействия) Администрации или должностного лица Администрации, работника МФЦ, при первоначальном отказе в приеме документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, либо в предоставлении муниципальной услуги, о чем в письменном виде за подписью должностного лица Администрации при первоначальном отказе при приеме документов, уведомляется заявитель, а также приносится извещение за доставленные неудобства."

10) в приложении №1 слова "Отдел архитектуры и градостроительной деятельности администрации Каслинского муниципального района (ОАиГД)" заменить словами "Отдел информационного обеспечения инвестиционной деятельности управления экономики и инвестиций (ОИОИД)".

3. Организацию исполнения настоящего постановления возложить на отдел информационного обеспечения инвестиционной деятельности управления экономики и инвестиций администрации Каслинского муниципального района (Безроднова Н.А.).

4. Управделами администрации Каслинского муниципального района (Шевкунова А.В.) настоящее постановление:

1) включить в регистр муниципальных правовых актов Каслинского муниципального района;

2) опубликовать в периодическом сборнике «Официальный вестник Каслинского муниципального района»;

3) разместить на официальном сайте администрации Каслинского муниципального района.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Каслинского муниципального района Шамардина Н.В.

Глава

Каслинского муниципального района

И.В. Колышев

ИЗВЕЩЕНИЕ О НАМЕРЕНИИ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА ЧЕЛЯБИНСКАЯ ОБЛАСТЬ, Р-Н КАСЛИНСКИЙ, С. ШАБУРОВО

Комитет по управлению имуществом и земельным отношениям администрации Каслинского муниципального района сообщает:

- о намерении предоставления в собственность земельного участка из земель населенных пунктов: земельный участок площадью 164067 кв.м., кадастровый номер 74:09:1008003:68, Местоположение: Челябинская область, р-н Каслинский, в 300 м севернее с.Шабурово, под питомник;

Граждане, заинтересованные в предоставлении земельного участка в течение тридцати дней со дня опубликования и размещения извещения вправе подавать заявления о намерении участвовать в аукционе.

Заявления принимаются по рабочим дням с 08-00 до 13-00 и с 14-00 до 17-00 по местному времени, по адресу: Челябинская область, г. Касли, ул. Ленина, д. 55, каб. 7.

Дата начала приема заявлений: «31» октября 2018 г.

Дата окончания приема заявлений: «29» ноября 2018 г.

Адрес и время приема граждан для ознакомления со схемой расположения участка: Челябинская область, г. Касли, ул. Ленина, д. 55, каб. 7 по рабочим дням с 08-00 до 13-00 и с 14-00 до 17-00 по местному времени.

«Периодический сборник «Официальный вестник
Каслинского муниципального района»

Учредители: Собрание депутатов Каслинского муниципального района в лице Председателя Лобашовой Л.А. и Администрации Каслинского муниципального района в лице главы Каслинского муниципального района Колышева И.В.

Главный редактор: Ласьков Д.В.

тел.: 8(35149) 2-15-36, 2-13-19, 2-23-47 (факс)

E-mail:sob_deputat@mail.ru

Отпечатано в типографии ООО «Типография ДЛЯ ВАС»,
ИНН: 6660155749, КПП: 667401001, г. Екатеринбург,

ул. Розы Люксембург, 52а, оф. 3,

тел. 8 (343) 211-03-00. e-mail: ooo_for_you@mail.ru Тираж: 300 экз.

Подписано в печать 30.10.2018. Время подписания по графику 16:00,

фактически 16:00. Выход в свет 31.10.2018

Периодический сборник распространяется бесплатно
на территории Каслинского муниципального района